

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Nr. 3
 Zina 10 Luna 06 Anul 2020

Subsemnatul/Subsemnata, JLLYES ZOLTAN, CNP. 155102542067
 având adresa de comunicare în: localitatea TARȘU SECIȘ, str. Libertății
 nr. 39, bl. 9, sc. A, et. 1, ap. 5, județul/sectorul COVASNA, codul poștal 525400
 e-mail. telefon vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,6620 (ha), la pretul de 32040,80 lei⁽²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

trezeci de ani/patruzeci de ani
 - terenul cu suprafața de 5000 mp pt c/v 24.200 lei
 (douăzeci și patru și douăzeci de ani)
 - terenul cu suprafața de 1620 mp - pt c/v 7840,8 lei
 (patruzeci și opt ani/patruzeci și opt ani de bănu)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	LEMNIA	0,5000	24531	24531	164	-	A și F	
		0,1620	24533	24533				
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X		X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
JLLYES ZOLTAN
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 10.06.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul(*) <i>COVASNA</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>UAT COM. LEMNIA</i>	Nr. <i>3</i> din <i>10.06.2020</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *JULYEN ZOLTAH* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	—
Domiciliul/Sediul	—

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>UATANIY IMRE - Lemnig</i>
	2. <i>Porcu, Razvan Lemnig</i>
	3. <i>UATANIY Lajos - Lemnig</i>
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
MOLNAR BAELA
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
GAL SORIN
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.